

ДОГОВОР № 002-ТО/2020

г. Волгоград

«30» января 2020 г.

Муниципальное Общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 140 Советского района Волгограда» (далее – **МОУ СШ № 140**), именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Брусенской Марии Сергеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «МагеполисСервисМонтаж» (далее - **ООО «МСМ»**), в лице директора Поливанного Константина Юрьевича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», с другой стороны, на основании подпункта 4 пункта 1 статьи 51 Положения «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и положения о закупках товаров, работ, услуг Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ заключили настоящий договор (в дальнейшем «**Договор**») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В рамках настоящего Договора «Исполнитель» принимает на себя обязанности по выполнению работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту автоматической установки пожарной сигнализации (далее - «**АУПС**»), смонтированной на объекте «Заказчика» по адресу: 4000038, г. Волгоград, ул. им. Валентины Терешковой, 52 согласно расчета стоимости технического обслуживания системы АУПС (Приложение № 1) и Регламента (Приложение № 2), которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора, а «Заказчик» обязуется оплатить эти работы в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Под техническим обслуживанием в настоящем Договоре понимается:

1.2.1. Технический надзор за правильным содержанием и организацией эксплуатации установок «Заказчиком»;

1.2.2. Плановые регламентные работы, необходимые для содержания установок в исправном состоянии;

1.2.3. Устранение неисправностей по вызову «Заказчика» в объеме текущего ремонта;

1.2.4. Оказание технической помощи «Заказчику» в вопросах, касающихся эксплуатации установок (составление инструкций и т. д.);

1.2.5. Выдачу технических рекомендаций по улучшению работы установок.

1.2.6. Срок выполнения работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту АУПС: с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

2. Порядок осуществления технического обслуживания

2.1. Проведение работ по техническому обслуживанию подтверждается записью в «Журнале регистрации работ по техническому обслуживанию» в установленном порядке и заверяется подписями обеих сторон.

2.2. Настоящий Договор по выполнению работ по техническому обслуживанию не снимает ответственности с «Заказчика» за правильную эксплуатацию и содержание АУПС.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1. Общая стоимость работ по Договору составляет **80 123,40 руб. (восемьдесят тысяч сто двадцать три рубля 40 копеек)** без НДС, согласно расчету стоимости технического обслуживания системы АУПС (Приложение № 1) к настоящему Договору.

3.2. Цена Договора фиксирована и определяется на весь срок его исполнения.

3.3. Стоимость ежемесячных профилактических работ при обслуживании системы АУПС составляет **6676,95 руб. (шесть тысяч шестьсот семьдесят шесть рублей 95 копеек)** в месяц без НДС.

3.4. Оплата регламентных работ производится «Заказчиком» ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за расчетным и осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» на основании Акта о приемке выполненных работ и счета.

3.5. При необходимости замены, ремонта и наладки вышедшего из строя оборудования, стоимость оборудования и материалов оплачивает «Заказчик». Стоимость работ по замене вышедшего из строя оборудования (монтаж – демонтаж) входит в стоимость абонентской платы.

3.6. Источник финансирования: средства бюджетного учреждения.

4. Права и обязанности сторон

4.1. «Исполнитель» имеет право:

4.1.1. Входить в помещение «Заказчика», где размещена АУПС, в соответствии с установленным Регламентом (Приложение № 2) к настоящему Договору.

4.1.2. В случае невыполнения «Заказчиком» рекомендаций «Исполнителя» по обеспечению правильной эксплуатации АУПС, «Исполнитель» имеет право прекратить работы, предварительно сообщив об этом «Заказчику» и в местные подразделения пожарной охраны за три дня до момента прекращения работ.

4.2. «Исполнитель» обязан:

4.2.1. Соблюдать условия настоящего Договора.

4.2.2. Соблюдать периодичность обслуживания, закрепленного в Регламенте (Приложение № 2) к настоящему Договору.

4.2.3. Качественно выполнять работы, перечисленные в п. 1.2. настоящего Договора.

4.2.4. Соблюдать Правила техники безопасности при выполнении работ.

4.2.5. В случае внезапного отказа АУПС «Исполнитель» гарантирует прибытие своих представителей на обслуживаемый объект по вызову «Заказчика» в течение 24 часов.

4.2.6. Обеспечить прием заявок на устранение неисправностей по телефонам: (8442) 22-05-08; либо по электронной почте на адрес: msmto@bk.ru.

4.3. «Заказчик» имеет право:

4.3.1. Требовать от «Исполнителя» выполнение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту АУПС в соответствии с п.1.2. настоящего договора.

4.4. «Заказчик» обязан:

4.4.1. Соблюдать условия настоящего Договора.

4.4.2. До начала выполнения работ «Исполнителем» назначить приказом ответственное лицо за содержание и организацию эксплуатации, сдающей на техническое обслуживание установки, за обеспечение ее работоспособности, уполномочив его принимать работы у «Исполнителя» и подписывать документацию о проведении «Исполнителем» работ.

4.4.3. До начала выполнения работ предоставить «Исполнителю» всю имеющуюся техническую и эксплуатационную документацию на АУПС.

4.4.4. В случае внезапного отказа АУПС, уведомить об этом «Исполнителя» в письменной форме с описанием неисправностей, причин, выявленных при осмотре.

4.4.5. Обеспечить своевременный допуск «Исполнителя» к обслуживаемой системе.

4.4.6. Контролировать качество выполнения работ и осуществлять их приемку.

4.4.7. Обеспечить своевременную и полную оплату за работы, выполненные «Исполнителем» в соответствии с условиями настоящего Договора.

5. Сроки действия Договора

5.1. Настоящий Договор заключается с «01» января 2020 г. по «31» декабря 2020 г., а в части взаиморасчетов - до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6. Условие изменения и расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному согласию сторон, на основании решения суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, в одностороннем порядке.

6.2. Изменение условий настоящего Договора допускается в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Любые изменения к настоящему Договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны обеими сторонами или уполномоченными на то представителями сторон.

7. Ответственность сторон

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством РФ.

7.2. Неустойка по Договору выплачивается только на основании обоснованного письменного требования Стороны.

7.3. Ответственность «Заказчика»:

7.3.1. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных Договором, «Исполнитель» вправе потребовать уплаты пеней. Пенья начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Пенья устанавливается Договором в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Банка России от не уплаченной в срок суммы.

7.4. Ответственность «Исполнителя»:

7.4.1. В случае несвоевременного исполнения «Исполнителем» обязательств в соответствии с условиями Договора, «Исполнитель» обязуется выплатить «Заказчику» пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Банка России от стоимости недоказанных услуг.

8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые наступили после подписания настоящего Договора и непосредственно повлияли на его исполнение.

К обстоятельствам непреодолимой силы относятся стихийные бедствия и принятые государственными органами актов, повлекших за собой невозможность исполнения настоящего Договора.

8.2. О наступлении и прекращении обстоятельств непреодолимой силы сторона, ссылающаяся на их наступление, обязана в течение одного рабочего дня со дня наступления обстоятельств известить другую сторону и по требованию указанной стороны предоставить документы, подтверждающие наступление соответствующих обстоятельств.

9. Заключительные положения

9.1. Все разногласия по данному Договору разрешаются путем переговоров. В случае невозможности решить спорные вопросы путем переговоров, они передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Волгоградской области.

9.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Приложения к Договору, являющиеся его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 – Расчет стоимости технического обслуживания системы АУПС.

Приложение № 2 – Регламент технического обслуживания системы АУПС.

Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

«Исполнитель»:

ООО «МСМ»

400001, область Волгоградская, город Волгоград,

улица им Канунникова, дом 23, офис 2-27

Филиал «Ростовский» АО «Альфа-банк»

р/счет: 40702810326090000179

кор/счет: 30101810500000000207

ИНН: 3460015604

КПП: 346001001

БИК: 04615207

ОКПО: 22422820

«Заказчик»:

МОУ СШ № 140

400038, г. Волгоград, ул. им. Валентины Терешковой, 52

ИНН 3446501401 КПП 344601001

Департамент финансов администрации Волгоград
(МОУ СШ № 140, л/сч 20763003550)

Расчетный счет 40701810900003000001

Отделение Волгоград г. Волгоград

БИК 041806001

тел. (8442) 35-19-78

Директор

ООО «МСМ»



/ К.Ю. Поливаный /

Директор

МОУ СШ № 140



/ М.С. Брусенская /

Регламент технического обслуживания системы АУПС

Перечень (вид) работ	Периодичность обслуживания		
	«Заказчиком»	«Исполнителем»	
Внешний осмотр составных частей системы (приёмно-контрольного прибора, извещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений и т.д.)	Ежедневно	Ежемесячно 2-3 неделя месяца	Ежеквартально
Контроль рабочего положения выключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на ППКОП	Ежедневно	Ежемесячно 2-3 неделя месяца	-
Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабоче-го ввода на резервный	Ежедневно	Ежемесячно 2-3 неделя месяца	-
Проверка работоспособности составных частей системы; (ППКОП, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфа сигнализации и т.д.)	-	Ежемесячно 2-3 неделя месяца	-
Профилактические работы (проверка внутренних поверхностей, очистка, смазка, подпайка, замена элементов тех. Средств)	-	Ежемесячно 2-3 неделя месяца	-
Проверка работоспособности установки	-	Ежемесячно 2-3 неделя месяца	-

Технологический регламент составлен на основании РД 009-01-96

ПОДПИСИ СТОРОН

«Исполнитель»:

Директор ООО «МСМ»



/ К.Ю. Поливанний/

«Заказчик»:

Директор МОУ СП №140



М.П.

/ М.С. Брусенская /

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "МСМ"

Директор ООО "МСМ" /К.Ю. Поливанный/

2020 г.



МОУ СШ № 140, ул. им. Валентины Терешковой, 52

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Техническое задание

Сметная стоимость за (один месяц) 6676,95 тыс. руб.

Сметная стоимость за (двенадцать месяцев) 80123,40 тыс. руб.

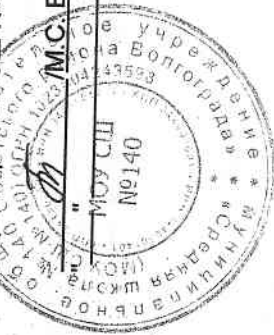
Составлен в текущих ценах по состоянию на IV квартал 2019 г.

Приложение

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МОУ СШ № 140

М.С. Брусенская/ 2020 г.



№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Техническое обслуживание											
1	ГЭСНмт42-01-003-01	Прибор приемно-контрольный Сигнал-20 НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,8 от ФОТ	1 прибор			1	467,76	467,76	467,76		
		Затраты труда инженеров 1 категории	чел.час	3,87		3,87	84,03	325,2	325,2		
		Затраты труда инженеров 3 категории	чел.час	1,43		1,43	99,69	142,56	142,56		
2	ГЭСНмт42-03-005-01	Блоки бесперебойного электропитания (12, 24, 220 В) постоянного или переменного напряжения НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,8 от ФОТ	1 блок			1	197,58	197,58	197,58		
		Затраты труда инженеров 1 категории	чел.час	1,07			84,03	89,91	89,91		
		Затраты труда инженеров 3 категории	чел.час	1,08		1,08	99,69	107,67	107,67		
3	ГЭСНмт42-01-001-01	Извещатель дымовой пожарной НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,8 от ФОТ	1 извещатель			177	51,07	9039,39	9039,39		
		Затраты труда инженеров 1 категории	чел.час	0,24			84,03	3569,59	3569,59		
		Затраты труда инженеров 3 категории	чел.час	0,31		54,87	99,69	5469,99	5469,99		

Гранд-СМЕТА

Приложение № 1

[illegible]